



REDEGØRELSE FOR BYGNINGENS TILSTAND

-baseret på tilstandsrapport af 19. april 2017 og fysisk besigtigelse den 24. april 2017.

Anbefalinger for tiltag og estimerede kostpriser

Reference til tilstandsrapport	Tiltag	Estimeret kostpris
Bygning A		
1.1	-Udskiftning af tagsten.	1.000,00 DKK
1.3	-Udskiftning af tagkit.	3.500,00 DKK
1.6	-Opretning af konsoller og tagrende.	1.500,00 DKK
1.11	-Etablering af "vindstopkasser".	17.000,00 DKK
2.1	1. Jordbundsundersøgelse af geotekniker 2. Understøbning og stabilisering af fundament (Ved konstatering af aktiv sætning) 3. Stabilisering af sokkel (Ved konstatering af inaktiv sætning) 4. Reparation af sokkel og murværk (Ved inaktiv eller bremset sætning)	6.000,00 DKK 75.000,00 DKK 3.500,00 DKK 11.500,00 DKK
3.3	-Demontering og genetablering af fuger.	7.500,00 DKK
4.2	<i>Tilsvarende punkt 2.1</i>	-
6.1	-Demontering og genmontering af klinker.	2.500,00 DKK



6.3	-Demontering og genetablering af fuger.	2.500,00 DKK
6.4	-Demontering af klinker, montering af ny afløbsskål og vådrumsmembran.	6.000,00 DKK
8.1	-Spartling og slibning af revnedannelse, og efterfølgende maling.	1.500,00 DKK
Bygning B		
4.2	-Pudsreparation.	2.000,00 DKK
7.2	-Demontering og genmontering af klinker.	2.500,00 DKK
Bygning C		
1.2	1. Behandling af indvendig tagkonstruktion med kemisk træbeskyttelse, (olie eller maling) hvor muligt. 1. Demontering tagsten. Etablering af undertag. Genetablering af tag. 2. Demontering tagsten. Etablering af taghældning med minimum 15 grader. Etablering af undertag. Genetablering af tag.	2.500,00 DKK 18.000,00 DKK 25.000,00 DKK
2.2	1. Hyppig afrensning og efterbehandling med kemisk træbeskyttelse (maling) 2. Etablering af ny beklædning af uorganisk materiale, på den nederste del af beklædningen. (200 mm. over terræn)	- 6.000,00 DKK
3.1	-Afrensning, slibning og efterbehandling med kemisk træbeskyttelse. (maling)	2.000,00 DKK